

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 2007

RECHTSGRUNDLAGEN

Baugesetzbuch (BauGB), Baunutzungsverordnung (BauNVO), Planzeichenverordnung (PlanZVO) in der zur Zeit der Auslegung bzw. des Rechtswirksamwerdens des Planes gültigen Fassung.

VERFAHRENSVERMERKE

1. Die Aufstellung des Flächennutzungsplanes des Zweckverbandes Raum Kassel gem. § 2 (1) BauGB wurde von der Verbandsversammlung beschlossen am 19.03.2003.

Der Aufstellungsbeschluss wurde ortsüblich bekannt gemacht am 27.03.2004.

2. Die Ermittlung des Untersuchungsrahmens gem. § 4 (1) BauGB (Scoping) erfolgte in der Zeit vom 22.06.2005 bis zum 22.07.2005.

Festgelegt wurde der Untersuchungsrahmen für die Umweltprüfung durch den Beschluss des Vorstandes vom 02.12.2005

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden über die Behandlung ihrer Anregungen unterrichtet am 13.12.2005.

3. Die Öffentlichkeit wurde über den Zeitraum für die frühzeitige Beteiligung gem. § 3 (1) BauGB ortsüblich unterrichtet am 10.12.2005.

Die frühzeitige Unterrichtung und Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB erfolgte in der Zeit vom 19.12.2005 bis zum 03.02.2006.

Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange wurden gem. § 4 (1) BauGB in der Zeit vom 19.12.2005 bis zum 03.02.2006 frühzeitig unterrichtet und beteiligt.

4. Der Entwurf des Flächennutzungsplanes des Zweckverbandes Raum Kassel und dessen öffentliche Auslegung wurde von der Verbandsversammlung beschlossen am 04.07.2007.

5. Die Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung erfolgte am 20.10.2007. Der Planentwurf hat in der Zeit vom 29.10.2007 bis 29.11.2007 öffentlich ausgelegen.

6. Der Flächennutzungsplan 2007 des Zweckverbandes Raum Kassel wurde von der Verbandsversammlung beschlossen am 26.08.2008



Der Geschäftsführer

Ossowski

7. Genehmigungsvermerke



GENEHMIGT

Unter Auflagen ^{und Ausnahme der rot umrandeten Flächen} mit Verfügung vom 14.01.2009

AZ.: 2111-7Rk-6-

Regierungspräsidium Kassel
Im Auftrag:

A handwritten signature in blue ink.

8. Die Erteilung der Genehmigung für den Flächennutzungsplan 2007 des Zweckverbandes Raum Kassel wurde nach Hauptsatzung ortsüblich bekannt gemacht am 08.08.09

Damit wird der Flächennutzungsplan wirksam ab 08.08.09



Der Geschäftsführer

Ossowski