

# ZWECKVERBAND RAUM KASSEL

## PROTOKOLL

- Verbandsversammlung -

### 9. Sitzung der Wahlperiode 2016 - 2021

Kassel, 5. Dezember 2018

im Stadtverordnetensitzungssaal, Rathaus, Obere Königsstraße 3, 34117 Kassel

Beginn: 16.00 Uhr

Ende: 17.27 Uhr

Zu der heutigen öffentlichen Sitzung der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Raum Kassel wurden am 19.11.2018 schriftlich eingeladen:

- a) die Abgeordneten der Verbandsversammlung
- b) die Mitglieder des Vorstandes
- c) den Verbandsdirektor.

Von der Einladung erhielten Kenntnis

- a) das Regierungspräsidium
- b) HNA - Lokalredaktion
- c) Hessischer Rundfunk
- d) Extra Tip.

Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung wurden in der Ausgabe der Hessisch-Nieder-sächsischen Allgemeinen vom 26.11.2018 bekanntgemacht.

Von 54 Abgeordneten der Verbandsversammlung sind mehr als die Hälfte anwesend.

Für die Sitzung haben sich entschuldigt:

#### a) von der Verbandsversammlung

vertreten durch

Aufenanger, Michael  
Engler, Silke  
Franz, Reiner  
Gratzer, Dieter  
Hartmann, Patrick  
Kalb, Dominique  
Klöver, Siegfried  
Petersen, Olaf  
Rödding, Tobias  
Röttger, Stefan  
Stöter, Michael  
Weilbach, Patrick

Reedwisch, Rüdiger  
Löber, Ralf  
---  
---  
Gerken, Johannes  
---  
---  
---  
Krohne, Thorsten  
---  
---  
---

#### b) von dem Vorstand

Geselle, Christian  
Nolda, Christof

---  
---

Es wird festgestellt, dass gegen die rechtzeitige Einberufung der Sitzung keine Einwendungen erhoben werden und dass die Verbandsversammlung nach der Zahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig ist.

Gegen die Niederschrift über die Sitzung der Verbandsversammlung am 05.09.2018 sind keine Einwände vorgetragen worden, sie ist somit angenommen.

Zur übersandten Tagesordnung werden keine Einwände vorgetragen.

TOP 1: Fragestunde

Es liegen keine Fragen vor.

TOP 2: Haushaltsplan und Haushaltssatzung 2019

Beschluss Nr. 3520

Auf Bericht aus dem Haupt- und Finanzausschuss wird verzichtet. Auf das Protokoll wird verwiesen.

Die Mitglieder der Verbandsversammlung Dieter Lengemann, Eckhard Jochum, Stefan Kortmann und Jürgen Blutte für ihre Fraktionen und Verbandsdirektor Kai Georg Bachmann beteiligen sich mit Redebeiträgen.

Abstimmung/Beschluss:

satzungsmäßig max. Anzahl Mitglieder/ Stimmen	Abstimmung/Auszählung			Erläuterungen: Auszählung = stimmgenaue Angabe
	Ja	Nein	Enthaltung	
54/72	<b>X</b>	<b>3</b>	--	X = mehrheitlich bis Einstimmig * = eine Stimme bis keine Mehrheit - = keine Stimme

**Damit ist der Beschluss mehrheitlich gefasst.**

1. Die Haushaltssatzung mit Haushaltsplan für das Jahr 2019 wird beschlossen.

Der Haushaltsplan wird danach

im Ergebnishaushalt

im ordentlichen Ergebnis

mit dem Gesamtbetrag der Erträge auf 1.864.350 €  
mit dem Gesamtbetrag der Aufwendungen auf 1.864.350 €

im außerordentlichen Ergebnis

mit dem Gesamtbetrag der Erträge auf 0 €  
mit dem Gesamtbetrag der Aufwendungen auf 0 €

ausgegeben 0 €

und

im Finanzhaushalt

mit dem Saldo aus den Einzahlungen und Auszahlungen  
aus der laufenden Verwaltungstätigkeit auf 22.500 €

und dem Gesamtbetrag der  
Einzahlungen aus Investitionstätigkeit auf 0 €  
Auszahlung auf Investitionstätigkeit auf 22.500 €

Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit auf 0 €  
Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit auf 0 €

mit einem Zahlungsmittelbedarf von 0 €  
festgesetzt.

2. Die Umlage gegenüber den Mitgliedern beträgt 1.798.900 €.

**TOP 3:** FNP-Änderung ZRK 45 „Wohnen Vellmar-Nord“,  
Frommershausen  
Änderungsbereich: Stadt Vellmar  
Offenlagebeschluss

Beschluss Nr. 3521

Der Ausschussvorsitzende Volker Zeidler berichtet aus der Sitzung des Ausschusses für Planung und Entwicklung.

Die Mitglieder der Verbandsversammlung Peter Hanke, Frank Hellwig, Klaus Dieter Sänger, Thomas Ackermann, Eckhard Jochum, Andreas Mock, Edmund Borschel, Dieter Lengemann, Erich Schaumburg, Jürgen Blutte sowie Manfred Ludewig für den Vorstand und Verbandsdirektor Kai Georg Bachmann beteiligen sich mit Redebeiträgen.

Abstimmung/Beschluss:

satzungsmäßig max. Anzahl Mitglieder/ Stimmen	Abstimmung/Auszählung			Erläuterungen: Auszählung = stimmgenaue Angabe
	Ja	Nein	Enthaltung	
54/36	X	7	2	X = mehrheitlich bis Einstimmig * = eine Stimme bis keine Mehrheit - = keine Stimme

**Damit ist der Beschluss mehrheitlich gefasst.**

1. Die Flächennutzungsplan-Änderung ZRK 45 „Wohnen Vellmar-Nord“, Frommershausen wird zur Aufstellung beschlossen.
2. Die gemäß § 3 (1) BauGB durchgeführte Öffentlichkeitsbeteiligung zum Planverfahren ergab keine Sachvorträge.
3. Die im Rahmen der Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB vorgebrachten Stellungnahmen werden wie in der beigefügten Liste "Beschlussempfehlungen" aufgeführt behandelt. Im Hinblick auf die Umweltprüfung gemäß § 2 (4) BauGB wurden keine zusätzlichen Aussagen vortragen.
4. Die Flächennutzungsplan-Änderung ZRK 45 „Wohnen Vellmar-Nord“, Frommershausen wird einschließlich der sich ergebenden Änderungen aus der Behandlung zu 3. als Entwurf beschlossen und ist öffentlich auszulegen.  
Auf Grund der regionalen Bedeutung des Vorhabens, der Größe des zukünftigen Wohngebietes bzw. der zahlreichen Umweltbelange, die in diesem Verfahren zu beachten sind, wird eine angemessene Verlängerung des Offenlagezeitraumes als erforderlich erachtet.

TOP 4: FNP-Änderung ZRK 51 „Pommernstraße“,  
Oberkaufungen  
Änderungsbereich: Gemeinde Kaufungen  
Offenlagebeschluss

Beschluss Nr. 3522

Auf Bericht aus dem Ausschuss für Planung und Entwicklung wird verzichtet. Auf das Protokoll wird verwiesen.

Abstimmung/Beschluss:

satzungsmäßig max. Anzahl Mitglieder/ Stimmen	Abstimmung/Auszählung			Erläuterungen: Auszählung = stimmgenaue Angabe
	Ja	Nein	Enthaltung	
54/36	X	--	1	X = mehrheitlich bis Einstimmig * = eine Stimme bis keine Mehrheit - = keine Stimme

**Damit ist der Beschluss einstimmig gefasst.**

1. Die Flächennutzungsplan-Änderung ZRK 51 "Pommernstraße", Oberkaufungen, wird zur Aufstellung beschlossen.
2. Die gemäß § 3 (1) BauGB durchgeführte Öffentlichkeitsbeteiligung zum Planverfahren ergab keine Sachvorträge.
3. Die im Rahmen der Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB vorgebrachten Stellungnahmen werden wie in der beigefügten Liste "Beschlussempfehlungen" aufgeführt behandelt. Im Hinblick auf die Umweltprüfung gemäß § 2 (4) BauGB wurden keine zusätzlichen Aussagen vorgetragen.
4. Die Flächennutzungsplan-Änderung ZRK 51 "Pommernstraße", Oberkaufungen, wird einschließlich der sich ergebenden Änderungen aus der Behandlung zu 3. als Entwurf beschlossen und ist auf die Dauer von mindestens 30 Tagen öffentlich auszulegen.

**TOP 5:** FNP-Änderung ZRK 52 „Gewerbe Breitenbach“,  
Änderungsbereich: Gemeinde Schauenburg  
Endgültiger Beschluss

**Beschluss Nr. 3525**

Auf Bericht aus dem Ausschuss für Planung und Entwicklung wird verzichtet. Auf das Protokoll wird verwiesen.

Abstimmung/Beschluss:

satzungsmäßig max. Anzahl Mitglieder/ Stimmen	Abstimmung/Auszählung			Erläuterungen: Auszählung = stimmgenaue Angabe
	Ja	Nein	Enthaltung	
54/36	<b>X</b>	--	--	X = mehrheitlich bis Einstimmig * = eine Stimme bis keine Mehrheit - = keine Stimme

**Damit ist der Beschluss einstimmig gefasst.**

1. Während der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 (2) Baugesetzbuch (BauGB) und der Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB sind keine Anregungen zur Bauleitplanung vorgetragen worden.
2. Die Flächennutzungsplan-Änderung ZRK 52 „Gewerbe Breitenbach“ wird endgültig beschlossen.

TOP 6: Machbarkeitsstudie „Raddirektverbindungen“

Auf Bericht aus dem Ausschuss für Planung und Entwicklung wird verzichtet. Auf das Protokoll wird verwiesen.

Die Verbandsversammlung nimmt den Sachstandsbericht zur o.g. Machbarkeitsstudie zur Kenntnis.

TOP 7: Mitteilungen

a) Die nachfolgenden Mitteilungen werden durch Verbandsdirektor Kai Georg Bachmann mündlich gegeben und dem Protokoll als Anlage beigelegt.

- Raddirektverbindungen
- Terminplanung
- Wahl in den Vorstand
- GVZ-Interessenausgleichsvereinbarung
- SRK 2030 /Abfrage RP zur Fortschreibung ROP
- Klimaanpassungskonzept
- GIS/GDI – Landkreis KASIS / B-Pläne
- Personalentwicklung

b) Auf Antrag des Mitglieds der Verbandsversammlung Frank Hellwig beschließt die Verbandsversammlung mehrheitlich (29 ja/17 nein)

Vorträge aus den Ausschüssen sind zukünftig inhaltlich qualifiziert zu geben.

Die Sitzung wird um 17.27 Uhr geschlossen.

Besucherzahl: 1

Presse: keine

  
Manfred Merz  
Vorsitzender

  
Fred Theis  
Schriftführer

  
Peter Lutze  
Stellv. Vorsitzender

  
Andreas Mock  
Stellv. Vorsitzender

  
Thomas Ackermann  
Stellv. Vorsitzender

# Zweckverband Raum Kassel

## Verbandsversammlung am 05. Dezember 2018

### **Raddirektverbindungen (siehe TOP 6 der Sitzung)**

- Mit dem Abschluss der Machbarkeitsstudie liegt die Grundlage für die Umsetzungsplanung vor, die, komplett bzw. in Teilabschnitten realisiert wird. Zunächst wird die Raddirektverbindung Vellmar/Kassel umgesetzt werden.

### **Terminplanung**

- Der Terminplan für 2019 ist per E-Mail versandt worden und ist auch im Internet eingestellt.

### **Wahl in den Verbandsvorstand**

- Die Wahl eines/r Bürgermeister/in einer kreisangehörigen Gemeinde in den Verbandsvorstand wird für die 1. Sitzung der Verbandsversammlung im Jahr 2019 anberaumt.

### **GVZ-Interessenausgleichsvereinbarung**

- Aufgrund der derzeit gegebenen Liquidität ohne Kreditaufnahme wird der sich ergebende Überschuss aus der IAV-Abrechnung zum 31.12.2018 bis zur Höhe der Annahme aus der aktuellen Kosten- und Finanzierungsübersicht (KOFI – 800.000 €) an die GVZ-Beteiligten ausgezahlt.

### **SRK 2030 / Abfrage RP zur Fortschreibung ROP**

- Über das aktuelle Vorgehen (Abstimmung Mitglieder/Regionalplanung) unter Berücksichtigung der ebenfalls anstehenden Fortschreibung des Regionalplans sowie eines regionalen Gewerbeflächenentwicklungskonzeptes wird informiert.

### **Klimaanpassungskonzept ZRK**

- Das Klimaanpassungskonzept wurde an die Firma INKEK vergeben. Die Mitglieder werden bei Projekten im Rahmen dieses Konzeptes unterstützt. Ziel ist neben Konzeptarbeit auch bereits die Maßnahmen in der Fläche zur Umsetzung zu bringen.

### **GIS/ GDI – Landkreis KASIS / B-Pläne**

- Die B-Pläne für Vellmar, Fulda, Lohfelden Fuldaabrück und Calden sind vollständig erarbeitet und in das KASIS eingestellt.  
Die B-Pläne für Niestetal, Kaufungen, Baunatal und Schauenburg sind in Arbeit.

### **Personalentwicklung**

- Über die Ausführungen im Haushalt 2019 hinaus wird informiert, dass mit Beginn des Jahres 2019 2 Mitarbeiter in den Ruhestand gehen. Eine Stelle ist ausgeschrieben und eine Stelle wird intern besetzt.