

ZWECKVERBAND RAUM KASSEL

PROTOKOLL

- Verbandsversammlung -

13. Sitzung der Wahlperiode 2011 - 2016

im Rathaus Kassel

Beginn: 15.30 Uhr

Kassel, 18. Februar 2015

Ende: 15.50 Uhr

Der Vorsitzende der Verbandsversammlung, Manfred Merz, begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass zu der heutigen öffentlichen Sitzung der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Raum Kassel am 03.02.2015 schriftlich eingeladen wurden:

- a) die Abgeordneten der Verbandsversammlung
- b) die Mitglieder des Vorstandes
- c) der Geschäftsführer

Von der Einladung erhielten Kenntnis

- a) das Regierungspräsidium
- b) HNA - Lokalredaktion
- c) Hessischer Rundfunk
- d) Extra Tip.

Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung wurden in der Ausgabe der Hessisch-Niedersächsischen Allgemeinen vom 12.02.2015 bekanntgemacht.

Von 54 Abgeordneten der Verbandsversammlung sind mehr als die Hälfte anwesend.

Für die Sitzung haben sich entschuldigt:

a) von der Verbandsversammlung

vertreten durch

Abendroth, Christian	---
Ackermann, Thomas	---
Beig, Dieter	---
Bergmann, Anke	Markl, Stefan
Dinges, Andreas	---
Engler, Silke	---
Friedrich, Wolfgang	---
Geselle, Christian	Aydin, Dogan
Gimmler, Ursula	Speckmann, Dietmar
Kalb, Dominique	---
Kraft, Norbert	---
Roß, Arnim	---
Roß-Stabernack, Stefanie	---
Schäffer, Karl	---
Schafranek, Thomas	---
Schmidt, Gisela	---
Siebert, Andreas	Nicolaus, Werner
Storch, Timo	---
Strube, Christian	---
Röttger, Stefan	---
Schreiber, Karsten	---
Stöter, Michael	---

b) von dem Verbandsvorstand

Schmidt, Uwe
 Schaub, Manfred

Es wird festgestellt, dass gegen die rechtzeitige Einberufung der Sitzung keine Einwendungen erhoben werden und dass die Verbandsversammlung nach der Zahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig ist.

Gegen die Niederschrift über die Sitzung der Verbandsversammlung am 02.12.2014 werden keine Einwände vorgetragen. Es ist somit angenommen.

Zur übersandten Tagesordnung werden keine Einwände vorgetragen.

TOP 1: Fragestunde

- Keine -

TOP 2: FNP-Änderung: ZRK-36 „Gemeinbedarf Gertrudenstift“, Großenritte
 Änderungsbereich: Stadt Baunatal
 hier: Beschluss zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 (2) Baugesetzbuch (BauGB) sowie zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB

Abstimmung/Beschluss:

satzungsmäßig max. Anzahl Mitglieder/ Stimmen	Abstimmung/Auszählung			Feststellung/Ergebnis				
	Ja	Nein	Enthaltung	einstimmig		mehrheitlich		mit Enthaltung
				Ja	Nein	Ja	Nein	
54/36	X		1	X				X

Damit ist der Beschluss einstimmig gefasst.

1. Die Flächennutzungsplan-Änderung ZRK-36 „Gemeinbedarf Gertrudenstift“, Großenritte, Stadt Baunatal wird zur Aufstellung beschlossen.
2. Die gemäß § 3 (1) BauGB durchgeführte Öffentlichkeitsbeteiligung zum Planverfahren ergab keine Sachvorträge.
3. Die im Rahmen der Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB vorgebrachten Stellungnahmen werden wie in der beigefügten Liste "Beschlussempfehlungen" aufgeführt behandelt. Im Hinblick auf die Umweltprüfung gemäß § 2 (4) BauGB wurden Aussagen gemacht.
4. Die Flächennutzungsplan-Änderung ZRK-36 „Gemeinbedarf Gertrudenstift“, Großenritte, Stadt Baunatal, wird einschließlich der sich ergebenden Änderungen als Entwurf beschlossen und ist auf die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

TOP 3: FNP-Änderungsverfahren ZRK-23 „SO Abfallwirtschaft Biogas, Erweiterung“, Vollmarshausen
 Änderungsbereich: Gemeinde Lohfelden
 hier: Endgültige Beschlussfassung

Abstimmung/Beschluss:

satzungsmäßig max. Anzahl Mitglieder/ Stimmen	Abstimmung/Auszählung			Feststellung/Ergebnis				
	Ja	Nein	Enthaltung	einstimmig		mehrheitlich		mit Enthaltung
				Ja	Nein	Ja	Nein	
54/36	X		1	X				X

Damit ist der Beschluss einstimmig gefasst.

1. Während der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 (2) Baugesetzbuch (BauGB) und der Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB sind Anregungen zur Bauleitplanung vorgetragen worden, die, wie in der beigefügten Liste „Beschlussempfehlungen“ aufgeführt, behandelt werden.
2. Die Flächennutzungsplan-Änderung ZRK-23 „SO Abfallwirtschaft Biogas, Erweiterung“, Vollmarshausen, Gemeinde Lohfelden wird endgültig beschlossen.

TOP 4: Sachstandsbericht
 Stellungnahmen, Flächennutzungsplan-Änderungen, Anpassungen gem. § 13 a BauGB

Der schriftlich zur Verfügung gestellte Sachstandsbericht wird zur Kenntnis genommen.

TOP 5: Mitteilungen

Die nachfolgenden Mitteilungen werden dem Protokoll als Anlage beigefügt.

TOP 5.1: GVZ Kassel
hier: Fertigstellung Unit VII

TOP 5.2: Verkehrsentwicklungsplan VEP Region Kassel 2030

Die Sitzung wird um 15.50 geschlossen.

Besucherzahl: keine


Presse: keine



Manfred Merz
Vorsitzender der Verbandsversammlung



Fred Theis
Schriftführer



Andreas Mock
Stellv. Vorsitzender

ZWECKVERBAND RAUM KASSEL

Verbandsversammlung am 18. Februar 2015

TOP 5: Mitteilungen

TOP 5.1: GVZ Kassel
 hier: Fertigstellung Unit VII

Am 10.03.2015 hat IDI Gazeley zum Fertigstellungstermin der neuen Unit VII (Hallenfläche 25.000 m²) eingeladen. Damit hat Gazeley im sogenannten Magna Park im GVZ Kassel sieben Logistikhallen ca. 225.000 m² Hallenfläche für Logistik entwickelt. Das entspricht der Größenordnung von 30 überdachten Fußballfeldern. Neben der Volkswagen AG sind im Magna Park die Zufall-Tochter Logistec, die Rudolph Logistik-Gruppe und SMA vertreten. Mit der Unit VII hat Gazeley erstmals ein spekulatives Projekt an einem ausgesuchten Standort in Europa umgesetzt. Aufgrund der bisherigen positiven Erfahrung, der attraktiven Lage und des großen Potentials geht Gazeley von einer baldigen Nutzung des Objektes aus.

Damit sind seit der ersten Ansiedlung im GVZ vor 20 Jahren mit dem Briefzentrum - 1994 - bis jetzt ca. insgesamt 1.200 neue Arbeitsplätze geschaffen worden, davon 400 Arbeitsplätze in den zurückliegenden knapp 3 Jahren.

TOP 5.2: Verkehrsentwicklungsplan VEP Region Kassel 2030

Bezug nehmend auf die Sitzung der Verbandsversammlung am 02.12.2014, TOP 8.2 wurde die Abgabe der kommunalen Stellungnahmen zum Entwurf des Maßnahmenberichtes mit den Verbandsgemeinden abgestimmt.

Der Landkreis Kassel hat sich mit dem Thema in der Sitzung des Ausschusses für Wirtschafts- und Strukturpolitik, Bau und Verkehrswesen am 05.02.2015 befasst. Die Stellungnahmen werden vom Gutachter geprüft, gewertet und abgewogen.